

Số: 1227/TB-CCTHADS

Củ Chi, ngày 24 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 05/2023/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 2470/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 05 năm 2023; số: 2628/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 05 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 44/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo Về việc thỏa thuận giá, tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên số: 1213/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

- 02 Máy tạo hình số seri: N95DP2020042612 và N95DP2020042613;
- 04 máy Máy đập miệng số seri: FKJ2020042516, FKJ2020042517, FKJ2020042518, FKJ2020042520;
- 02 Máy đập miệng 6 lỗ số seri: FKJ2020042610 và FKJ2020042611;
- 04 Máy hàn dây tay 4 điểm số seri: EDJ2020042618 và EDJ2020042619, EDJ2020042620, EDJ2020042621;
- 02 Máy hàn dây tay 2 điểm số seri: EDJ2020042612, EDJ2020042613.



Tài sản hiện đang có tại số 65 đường Bàu Trâm, ấp Thạnh An, xã Trung An, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh (*kèm theo bảng mô tả chi tiết tài sản*).

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Thời gian thành lập của tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; Có ít nhất 02 thẩm định viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

2.3. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (*Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định*).

2.4. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (*Thời gian thực hiện, ban hành chứng thu*).

2.5. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (*02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. Hồ Chí Minh (để đăng tải);
- Phòng NV1 (để theo dõi);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hữu Cảnh



